
DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

0000248 del 13/07/2016

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE TRA L'ASL CN1 E LA SOCIETA' MONDO ENERGIA S.P.A PER L'INSTALLAZIONE DI UNA SEZIONE COGENERATIVA, ALIMENTATA A GAS METANO, PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA E TERMICA (VAPORE) PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI MONDOVI'. PROVVEDIMENTI.

IL DIRETTORE GENERALE

nominato con Deliberazione Giunta Regionale n. 38-1366 del 27.04.2015;

su conforme proposta del Responsabile della S.C. Servizio Tecnico che ne attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

individuato l'Ing. Michele CARAMELLA quale responsabile del procedimento;

Richiamata la D.G.R. 4 Agosto 2009, n. 46-11968 avente ad oggetto "Aggiornamento del Piano Regionale per il risanamento e la tutela della qualità dell'aria – Stralcio di piano per il riscaldamento ambientale e il condizionamento e disposizioni attuative in materia di rendimento energetico nell'edilizia ai sensi dell'articolo 21, comma 1, lettere a) b) e q) della legge regionale 28 maggio 2007, n.13 - Disposizioni in materia di rendimento energetico nell'edilizia che alla scheda 5 N lettera b) prevede *"Per il soddisfacimento del fabbisogno termico di complessi ospedalieri, devono essere utilizzati sistemi basati sulla cogenerazione e, ove possibile, sulla trigenerazione, ad eccezione dei casi in cui sia possibile l'approvvigionamento di energia termica da reti di teleriscaldamento esistenti"*;

accertato che la Società Mondo Energia S.P.A ha realizzato e gestisce nel Comune di Mondovì, l'impianto a ciclo integrato per la produzione di energia elettrica e di acqua calda per il teleriscaldamento, a seguito di convenzione stipulata tra le parti per un periodo di 29 anni e rinnovabile per un ulteriore uguale periodo;

dato atto che in ottemperanza a quanto disposto con D.G.R. sopra citato, con Deliberazione del Direttore Generale n. 496 del 11/10/2010 si affidava alla Società "Mondo Energia S.p.A. con sede legale in C.so Stati Uniti 53 - 10129 Torino, la fornitura di energia da teleriscaldamento presso il Presidio Ospedaliero di Mondovì, alle modalità e condizioni economiche definite nella proposta di contratto approvata con il medesimo atto;

richiamata la determinazione del Responsabile della S.C. Servizio Tecnico n. 1857 del 22.12.2015 con la quale questa Azienda Sanitaria Locale aderiva alla Convenzione stipulata, in favore delle Pubbliche Amministrazioni di cui all'art. 3 della L.R. 19/2007, dalla Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. con la Società Energetic Spa per la fornitura di Gas Naturale 4, alle modalità e condizioni economiche stabilite nella convenzione medesima;

richiamata altresì la determinazione del Responsabile della S.C. Servizio Tecnico n. 1866 del 23.12.2015 con la quale questa Azienda Sanitaria Locale aderiva alla Convenzione stipulata, in favore delle Pubbliche Amministrazioni di cui all'art. 3 della L.R. 19/2007, dalla Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. con la Società Cooperativa AEG (Azienda Energia e Gas) per la fornitura di Energia Elettrica 7, alle modalità e condizioni economiche stabilite nella convenzione medesima;

preso atto che la "Mondo Energia" ha intrapreso nel corso dell'anno 2015 ripetuti contatti con il Settore "Conservazione e uso razionale dell'Energia (Energy Management) della S.C. Servizio Tecnico - sede di Mondovì, per esporre alcuni punti fondamentali inerenti il progetto relativo ad un possibile ampliamento della rete del teleriscaldamento a servizio delle utenze pubbliche e private site nel comune di Mondovì;

considerato che per la realizzazione del progetto di cui sopra, la Società Mondo Energia S.p.A ha necessità di installare una sezione cogenerativa, alimentata a gas metano, in una posizione geografica il più vicino possibile al sito di consumo della nuova utenza, in modo da evitare notevoli perdite di carico termico e da un'analisi planimetrica della distribuzione della nuova utenza, ubicata nella zona più periferica rispetto alla posizione della centrale esistente, la Società Mondo Energia S.p.A ha individuato nell'Ospedale di Mondovì un possibile sito per l'installazione di un'unità di piccola cogenerazione, in grado di

produrre un'elevata percentuale di energia e soddisfare così il fabbisogno termico necessario all'ampliamento del bacino di utenza teleriscaldato della città di Mondovì;

dato atto che la "Mondo Energia" ha trasmesso al Settore "Conservazione e uso razionale dell'Energia (Energy Management), una relazione tecnica sul progetto di potenziamento della rete del teleriscaldamento a servizio delle utenze pubbliche e private site nel comune di Mondovì, nella quale viene dettagliatamente analizzato l'intervento di potenziamento dell'impianto esistente;

rilevato che il Settore "Conservazione e uso razionale dell'Energia" ha attentamente esaminato quanto proposto dalla "Mondo Energia" in merito all'installazione di una unità di cogenerazione per il potenziamento dell'impianto del teleriscaldamento, tenuto conto che presso il Presidio Ospedaliero di Mondovì risulta disponibile una superficie nella parte Est del fabbricato, Corpo U, all'interno della quale era già stata progettata un'area per un'eventuale installazione di un'unità di cogenerazione o trigenerazione;

preso atto che la Società Mondo Energia S.p.A. chiede di poter utilizzare l'area sopra indicata, per installare a propria cura e spese, le apparecchiature necessarie a potenziare la rete cittadina di Teleriscaldamento;

vista la nota n.46547 del 06/05/2016 con la quale la Società Mondo Energia Spa ha trasmesso la propria proposta tecnica ed economica, agli atti della S.C. Servizio Tecnico - sede di Mondovì, che si sintetizza di seguito:

- 1) realizzazione a proprie cura e spese, di una centrale di cogenerazione, usufruendo, a titolo gratuito, dell'area già destinata, in fase di progetto, all'installazione di un impianto della stessa tipologia
- 2) sconto sulla fornitura di energia elettrica, termica (vapore), contabilizzata con appositi misuratori installati nelle centrali di scambio in kWh, come di seguito dettagliato:
 - a) Energia elettrica: sconto del 14,5% sul costo unitario dell'energia elettrica sostenuto dall'ASL CN1 e fissato dalla convenzione SCR o altre Società di Committenza per la Pubblica Amministrazione, al netto di imposte ed accise.
 - b) Energia Termica: sconto del 10% sul costo del gas metano sostenuto dall'ASL CN1 e fissato dalla convenzione SCR o altre Società di Committenza per la Pubblica Amministrazione;

vista la relazione tecnica redatta dal Referente del Settore “Conservazione e uso razionale dell’Energia (Energy Management), agli atti della S.C. Servizio Tecnico, in cui si evidenziano i sotto elencati vantaggi derivanti dalla realizzazione di un impianto di cogenerazione all’interno del perimetro ospedaliero:

- 1) funzionamento previsto di 24 ore su 24 per 365 giorni all’anno;
- 2) produzione “in loco” di energia elettrica e termica con riduzione del fabbisogno termico da teleriscaldamento e il fabbisogno elettrico dell’Ospedale;
- 3) produzione in cogenerazione di energia elettrica da garantire, oltre alla stabilità nella fornitura, notevoli risparmi rispetto alle attuali forniture;
- 4) assunzione totale da parte di “Mondo Energia S.p.a.” di tutti gli oneri e rischi derivanti dalla realizzazione e successiva gestione ordinaria e straordinaria degli impianti;
- 5) rischio operativo ed investimento nullo da parte di questa Azienda;

precisato che:

- l’installazione dell’Unità di cogenerazione da parte della Società Mondo Energia S.p.a non si configura come costituzione a favore della società di alcuna sorta di esclusività o di privativa, risultando analogamente autorizzabili eventuali altri soggetti interessati, ove materialmente possibile procedere, a nuove installazioni atte a ridurre la spesa per la fornitura di energia presso il Presidio Ospedaliero;
- l’utilizzo a titolo gratuito dell’area sita presso il Presidio Ospedaliero di Mondovì – Corpo U - identificata al foglio 66 mappale 531 per un totale di mq. 100, ha validità per un periodo di 9 anni a decorrere dal momento di entrata in esercizio della fornitura, così come indicato nel verbale di attivazione che verrà redatto tra le Parti, rinnovabile per un ulteriore uguale periodo con atto del Direttore Generale;
- l’area in oggetto potrà essere utilizzata esclusivamente per le finalità sopra descritte e non potrà essere sub-concessa a terzi senza la preventiva autorizzazione;
- la Società Mondo Energia S.p.A garantisce il regolare ripristino, su richiesta dell’ASL CN1, ex ante dell’area interessata alla fine della durata o validità della convenzione così come alla cessazione per qualsiasi causa dello stesso e si assume tutti i rischi e oneri derivanti dalla realizzazione del succitato impianto nonché la responsabilità per la richiesta delle autorizzazioni/concessioni nel rispetto della normativa vigente per finalizzare la progettazione, la costruzione e la gestione di un impianto cogenerativo;

Acquisiti, per quanto di rispettiva competenza, i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ai sensi del D.Lgs 502/92 s.m.i.;

DELIBERA

- di approvare, lo schema di convenzione allegato alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale, tra l'ASL CN1 e la Società Mondo Energia S.P.A, relativo all'installazione di una sezione cogenerativa alimentata a gas metano per la produzione di energia elettrica e termica (vapore) presso il Presidio Ospedaliero di Mondovì;
- di assegnare in uso a titolo gratuito l'area sita presso il Presidio Ospedaliero di Mondovì – Corpo U - identificata al foglio 66 mappale 531 per un totale di mq. 100, per un periodo di 9 anni a decorrere dal momento di entrata in esercizio della fornitura, così come indicato nel verbale di attivazione che verrà redatto tra le Parti, rinnovabile per un ulteriore uguale periodo con atto del Direttore Generale;
- di autorizzare la Società "Mondo Energia S.p.A" a installare le apparecchiature per la realizzazione del progetto di cui sopra, nell'area della parte Est del Presidio Ospedaliero, Corpo U, all'interno della quale era già stata progettata un'area per l'installazione di una unità di cogenerazione/rigenerazione;
- di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet dell'ASL ai sensi dell'art. 26 del D. L.vo n. 33/2013.

Sottoscrizione del proponente:

IL RESPONSABILE S.C. Servizio Tecnico

o suo sostituto

Ing. Livio DRAGONE

Parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Angelo Michele PESCARMONA

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott.ssa Gloria CHIOZZA

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Francesco MAGNI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.