

---

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SC SERVIZIO**  
**TECNICO**

**0000446 del 18/03/2016**

**OGGETTO:** DETERMINA A CONTRARRE - INDIZIONE GARA PER AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E DI INGEGNERIA AVENTI AD OGGETTO LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E IMPIANTI IDRO-TERMO-MECCANICI AFFERENTI LA REALIZZAZIONE DEI LOCALI DESTINATI A SEDE CSM E CENTRO DIURNO PRESSO L'OSPEDALE REGINA MONTIS REGALIS MONDOVI" (CIG 6622280E52) - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE (CUP I93G14000670005).

**IL RESPONSABILE SC SERVIZIO TECNICO**

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 1898 del 26/09/2008;

attestata la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

individuato l'Ing. Ivo GAMBONE quale responsabile del procedimento

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 460 del 16/12/2014 ad oggetto: "Deliberazione 382 del 20/12/2012 "Provvedimenti amministrativi: regolamento" – Prima revisione", e s.m.i;

---

su conforme proposta presentata al Responsabile della S.C. Servizio Tecnico da parte del R.U.P. in precedenza individuato;

richiamate:

- la deliberazione del Direttore Generale n. 288 del 04.12.2015 avente ad oggetto: "Adozione per l'anno 2016 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell'A.S.L. CN1" con la quale è stata assegnata la responsabilità delle spese (programmazione, impegno e liquidazione, monitoraggio) ai responsabili delle Macro Aree di Spesa;
- la deliberazione del Direttore generale n. 330 del 23/12/2015 avente ad oggetto: "Adozione bilancio di previsione 2016 V.0 in forma di provvisorio tecnico".

visto:

- l'art. 11, comma 2, del Codice Appalti, secondo il quale prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il "Regolamento per l'adozione dei procedimenti amministrativi dell'ASL CN1 in materia di procedimenti amministrativi ai sensi dei principi contenuti nella Legge n. 241/1990", approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29/11/2013 e successiva revisione approvata con deliberazione del Direttore Generale n. 436 del 28/11/2014;

premesso che:

- stante la necessità di accogliere all'interno della struttura ospedaliera le attività del Centro di Igiene Mentale e del Centro Diurno dell'ASLCN1 presenti presso il comune di Mondovì, si pone l'esigenza di realizzare gli spazi attrezzati da adibirsi alle attività medico-sanitarie e gli spazi da dedicare alle attività pratiche utilizzate come supporto al percorso farmacoterapeutico seguito dagli utenti di detto servizio, oltre ai locali accessori a complemento della fruibilità complessiva dell'area attualmente grezza individuata come sito per la realizzazione di quanto specificato;
- stante la necessità di realizzare anche un'area da dedicarsi al servizio di vaccinazioni (almeno due locali attrezzati come ambulatori con relativa sala di aspetto e blocco di servizi WC dedicato);

---

il personale della S.C. Servizio Tecnico ha redatto un progetto preliminare afferente la realizzazione di un complesso di locali nell'ambito di una area ospedaliera, ad oggi allo stato grezzo, con caratteristiche consone ad ospitare il C.I.M. e Centro Diurno attualmente allocati nel ex-complesso ospedaliero denominato "Gazzera" in locali con caratteristiche considerate non più sufficienti alle mutate condizioni di approccio al problema del trattamento del paziente psichiatrico o assimilabile a tale figura;

il progetto preliminare di cui sopra, agli atti del S.C. Servizio Tecnico, è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale illustrativa dell'intervento
- C.M.E. Opere edili
- C.M.E. Impianti elettrici
- C.M.E. Impianti meccanici
- Quadro economico
- Prime indicazioni per la stesura del Piano di Sicurezza e coordinamento
- Tav. A01 – Inquadramento generale
- Tav. A02 – Planimetria generale
- Tav. E01 – Identificazione aree omogenee
- Tav. E02 – Schema unifilare
- Tav. M01 – Ventilconvettori
- Tav. M02 – Idrosanitario
- Tav. M03 – Condizionamento
- Tav. M04 – Antincendio

la somma degli importi esposti nei Computi Metrici Estimativi del progetto preliminare ammonta a € 820.000 comprensivo delle somme a disposizione che includono:

- le spese tecniche presunte (comprensive di oneri previdenziali) per la progettazione esecutiva impiantistica, il coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione IVA di legge differenziata tra le spese tecniche e lavori

- Accantonamento ex-art92 D.lgs.163/06 ora art.93 commi 7-bis e 7-ter costitutivo del fondo incentivante pari al 2% dell'importo a base d'asta per lo svolgimento di particolari incarichi di governo della commessa
- Quota per imprevisti, accordo bonario e spese tecniche per direzione lavori comprensivo di oneri

per maggior grado di dettaglio si riporta il Quadro Economico preventivo che riassume le voci di spesa in cui si ipotizza articolato l'intervento nella sua globalità:

CATEGORIE LAVORI (macrovoci comprensive di forniture e manodopera)

Edile	€ 296.000,75
Impianti elettrici	€ 200.253,28
<u>Impianti meccanici</u>	<u>€ 144.748,76</u>
Totale lavori	€ 641.002,79
Oneri della sicurezza speciali e da interferenza non oggetto di ribasso	€ 4.000,00
<b><i>Totale LAVORI e oneri della sicurezza</i></b>	<b><i>€ 645.002,79</i></b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Spese tecniche per progettazione esecutiva impiantistica e coordinamento della sicurezza in fase progett. ed esec.	€ 39.977,51
Oneri CNPAIA (4%) su spese tecniche	€ 1.599,10
IVA 10% su totale lavori	€ 64.500,28
IVA 22% su spese tecniche e su oneri CNPAIA	€ 9.146,85
Fondo incentivante ex-art 92 D.lgs.163/06 ora art.93 commi 7-bis e 7-ter (2% su totale lavori)	€ 12.900,06
Imprevisti, accordo bonario e spese tecniche D.L. compresi oneri	€ 46.873,41

---

<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€</b>	<b>174.997,21</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€</b>	<b>820.000,00</b>

---

l'intendimento aziendale, espresso dal Direttore della S.C. Bilancio e Contabilità e confermato dalla Direzione Generale in merito alla copertura finanziaria dell'intervento in oggetto, è quello di utilizzare fondi propri aziendali/autofinanziamento;

per procedere alla fase di gara è necessario disporre di un progetto esecutivo complessivo, ma le carenze d'organico correlate con pregressi impegni derivanti da altri interventi già in corso sui fabbricati ospedalieri dell'azienda, impediscono oggettivamente di far fronte all'impegno derivante da una progettazione esecutiva integrale da svolgersi a cura di personale interno soprattutto per ciò che concerne sia la progettazione impiantistica elettrica e idro-termo-meccanica e sia il coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione (in particolare per quest'ultimo argomento occorre essere in possesso di particolare abilitazione, acquisibile con la frequentazione di specifici corsi professionali, che alla data odierna non è posseduta da nessun dipendente in organico al Servizio Tecnico);

stabilito dunque che risulta necessario ricorrere a prestazioni progettuali da parte di soggetti professionali esterni all'organizzazione aziendale almeno per progettazione esecutiva degli aspetti impiantistico-tecnologici e per il coordinamento della sicurezza, si rende dunque necessario dar luogo ad una procedura di gara tra soggetti, in possesso di adeguati titoli professionali, attingendo allo scopo sia dall'elenco dei soggetti che hanno segnalato la propria candidatura per le procedure concorsuali (albo candidati fornitori) sia dagli elenchi ufficiali degli ordini professionali provinciali;

viceversa lo sviluppo della progettazione esecutiva edile può essere affrontata da personale interno dipendente in possesso di professionalità specifica e che può assicurare la redazione dei documenti progettuali afferenti le attività d'ordine edile oltre a recepire gli elaborati progettuali attinenti gli aspetti impiantistico-tecnologici e curarne la correlazione organica tra questi e la parte edile oltre a redigere la relazione descrittiva generale e lo schema di contratto;

l'importo da porre a base di gara per l'affidamento dell'incarico professionale comprensivo di tutte le prestazioni attese per la progettazione esecutiva dell'impiantistica elettrica e idro-termomeccanica, coordinamento della sicurezza (inclusa la gestione dei rapporti con gli enti deputati al processo

autorizzativo) è stato determinato ai sensi dell'allegato A) del Decreto 31 ottobre 2013, n. 143, in base all'importo dei lavori sopra stimato nelle singole categorie di lavoro e risulta essere pari a € **39.977,51=** (euro trentanovemilanovecentosettantasette/51) comprensivi delle spese e dei compensi accessori, ma al netto di CNPAIA e IVA - (CIG 6622280E52);

l'art. 91 comma 2 del D.lgs.163/06 stabilisce principi e regole per l'affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura con particolare riguardo ai principi di non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza ricorrendo ad una procedura negoziata senza obbligo di preventiva pubblicazione di bando, salvo il rispetto delle indicazioni contenute nell'art. 267 del DPR 207/10 che dispone circa il metodo di scelta dei soggetti da invitare (consultazione di elenchi di operatori economici/professionisti all'uopo costituiti ovvero sulla base di indagini di mercato finalizzate al singolo affidamento assicurando il pieno rispetto del principio di rotazione – cfr. comma 2 del citato articolo); i concetti prima espressi trovano conferma nella determinazione n. 4/2015 del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e con particolare riguardo al paragrafo 2 della medesima, la procedura di gara per l'individuazione del soggetto a cui affidare l'incarico professionale attinente la progettazione dell'intervento in oggetto, verrà svolta in perfetta aderenza alle disposizioni ivi contenute e a quanto disposto nell'art. 57 comma 6 del predetto D.lgs.163/06;

evidenziato che il costo complessivo dell'intervento, (CUP I93G14000670005) pari a complessivi € 820.000,00=, oneri fiscali compresi, trova copertura nel conto 1.12.02.14 del Bilancio Aziendale per gli anni 2016 - 2017 a cui si attingerà per la copertura dei costi inerenti le spese tecniche dell'intervento rientranti nelle somme a disposizione esposte nel prospetto di preventivo in precedenza riportato;

considerato che la presente determinazione è propedeutica all'avvio della procedura per affidamento di servizi di architettura e di ingegneria per la progettazione degli impianti elettrico e meccanico per la realizzazione di locali per trasferimento sede CSM e Centro Diurno presso l'Ospedale Regina Montis Regalis di Mondovì;

## **D E T E R M I N A**

di approvare per le motivazioni in premessa descritte, il progetto preliminare comprensivo di quadro economico per un importo complessivo di € 820.000,00= oneri fiscali compresi – CUP I93G14000670005;

---

di nominare l'ing. Ivo Gambone, dirigente in ruolo presso la S.C. Servizio Tecnico, quale Responsabile Unico del Procedimento;

di autorizzare il ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 6, ai fini dell'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio attinente l'architettura e ingegneria riguardante la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrico e meccanico riferiti ai "lavori di completamento locali per trasferimento sede CSM e Centro Diurno- Ospedale Regina Montis Regalis di Mondovì" (compresa la gestione del rapporto con gli enti preposti alla procedura autorizzativa per la realizzazione dell'opera stessa), il coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione (CIG 6622280E52);

di stabilire che l'aggiudicazione per l'esecuzione del suddetto contratto afferente il servizio di progettazione dell'intervento avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 comma 2 lt b) del D.lgs. 163/2006;

di dare atto che la spesa complessiva del servizio troverà copertura nelle somme a disposizione del quadro economico del progetto preliminare; la copertura dell'intero finanziamento (codice intervento OP2016\_4) sarà assicurata con fondi propri aziendali/autofinanziamento e verrà imputata nel conto 1.12.02.14 (codice articolo 20404471) del Bilancio Aziendale degli anni 2016 – 2017;

di inserire l'importo di competenza per l'anno 2017 nelle futura delibera di programmazione;

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di provvedere ai lavori indicati in premessa.

**IL RESPONSABILE SC SERVIZIO  
TECNICO**

o suo sostituto

Ing. Livio DRAGONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.

