
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SC SERVIZIO
TECNICO

0001880 del 15/12/2016

OGGETTO: PROVVEDIMENTI IN MERITO ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE CALDAIA A GASOLIO CON NUOVA CALDAIA A GAS METANO CON ADATTAMENTO DEL SISTEMA DI DISTRIBUZIONE PRESSO L’EDIFICIO SEDE DEL CENTRO DI SALUTE MENTALE, DI VIA TORINO, 70-B - SALUZZO, MEDIANTE RICORSO AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE. DITTA DAITEC S.R.L. DI ROSSANA (CN). IMPORTO € 37.332,00= ONERI FISCALI COMPRESI. SMART CIG N. Z201C00709.

IL RESPONSABILE SC SERVIZIO TECNICO

visto l’articolo 21.2, titolo III dell’Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 1898 del 26/09/2008;

attestata la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

individuato l’Ing. Claudio RIBERI quale responsabile del procedimento

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 460 del 16/12/2014 ad oggetto: “Deliberazione 382 del 20/12/2012 ”Provvedimenti amministrativi: regolamento” – Prima revisione” , e s.m.i;

visto l'allegato C – “*Piano di Organizzazione*” dell'atto Aziendale, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 201 del 21/09/2015 e successivi provvedimenti di integrazioni n. 232 del 23/10/2015 e n. 259 del 10/11/2015, con il quale l'Azienda attribuisce alla SC Servizio Tecnico le funzioni di: “... - *Gestione programma di spesa di competenza; - Coordinamento gare e progettazioni lavori, servizi e acquisto materiale di competenza della Struttura; - Coordinamento delle manutenzioni del Patrimonio mobiliare e immobiliare;...- Collaborazione con la Direzione A.S.L. e le altre Strutture per la predisposizione programmazione annuale acquisizione beni e affidamento servizi e lavori; - ... Coordinamento manutenzione ordinaria e straordinaria sulle apparecchiature tecnico-scientifiche ...*”, e quindi l'espletamento delle procedure di gara per l'approvvigionamento del materiale tecnico e per la fornitura di servizi di manutenzione di competenza;

vista la deliberazione del Direttore Generale n. 288 del 04.12.2015 avente ad oggetto: “*Adozione per l'anno 2016 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell'A.S.L. CN1*” con la quale è stata assegnata la responsabilità delle spese (programmazione, impegno e liquidazione, monitoraggio) ai responsabili delle Macro Aree di Spesa;

precisato che la centrale termica presso il fabbricato di Via Torino n° 70-B, Saluzzo, sede del Centro Salute Mentale, ha evidenziato frequenti malfunzionamenti e che le criticità rilevate (bruciatore in blocco, cisterna del gasolio non più a tenuta, caldaia obsoleta) non sono risolvibili con interventi di manutenzione ordinaria;

valutata quindi la necessità di provvedere con urgenza alla sostituzione dell'attuale caldaia, con una di nuova generazione, alimentata a gas metano, del tipo “a condensazione”, che oltre a garantire un livello di affidabilità adeguato ad una struttura che eroga prestazioni sanitarie, consentirà anche un significativo efficientamento energetico oltre alla riduzione delle immissioni inquinanti in atmosfera;

precisato che, con verbale ID 3687075 del 30/03/2016 è stata incaricata la Società Sicurtecnica s.r.l. con Studio in Via Prato, 12 – Mondovì (CN) per redigere la progettazione per l'attività di cui sopra e che la stessa ha presentato la documentazione richiesta, necessaria per la procedura di affidamento dei lavori;

visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” ed in particolare l'art. 32 comma 14; l'art. 36 comma 2 lettera b) e l'art. 37 comma 1;

constatato che i lavori di manutenzione di cui sopra rientrano nelle categorie presenti nella piattaforma Consip, nell'elenco del catalogo prodotti del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), in particolare "Lavori di manutenzione impianti - OG 11 – impianti tecnologici" e che il valore contrattuale previsto non supera la soglia comunitaria;

ritenuto, pertanto, di procedere all'acquisizione di offerte per l'affidamento dei lavori di sostituzione della caldaia a gasolio con nuova caldaia a gas metano con adattamento del sistema di distribuzione e realizzazione impianti elettrici ausiliari, presso l'edificio di via Torino, 70-B – Saluzzo, sede del Centro di Salute Mentale, con l'apposita procedura di Richiesta di Offerta (RDO) prevista dal Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (M.E.P.A).

dato atto che, su conforme proposta del Responsabile Unico del Procedimento, con lettera prot. n.116515/P del 21-11-2016 è stata attivata la Richiesta di Offerta n.1404170 del 21-11-2016, nella quale sono stati inseriti gli elaborati progettuali, definite le modalità di aggiudicazione (prezzo più basso), fissati i tempi entro cui fare pervenire le offerte, inizio e termine dei lavori;

considerato che, sono state selezionate le seguenti ditte, abilitate nel mercato elettronico al bando di riferimento "Lavori di manutenzione impianti - OG 11 – impianti tecnologici", di seguito elencate:

A.G. DI MARAZZI Giorgio	Via 2 Giugno n.4/A – 12023, CARAGLIO (CN)	p. i.v.a. 02879810048
DAITEC S.R.L.	Via Mazzini, n.60 – 12020, ROSSANA (CN)	p. i.v.a. 03002300048
ENGIE SERVIZI S.P.A.	Viale Giorgio Ribotta n.31 – 00144, ROMA (RM)	p. i.v.a. 01698911003
POWER DI DIEGO FRANCHI	Via Mazzini n.2 – 12023, CUNEO (CN)	p. i.v.a. 02980990044
S.I.M.E.R. S.R.L.	Corso Piave n.174 – 12051, ALBA (CN)	p. i.v.a. 00521960047

preso atto che, entro il termine di scadenza fissato nella RDO (12,00 del 30-11-2016), hanno risposto le ditte sotto elencate proponendo le condizioni economiche riportate nel seguente prospetto:

A.G. DI MARAZZI Giorgio	Via 2 Giugno n.4/A – 12023, CARAGLIO (CN)	€ 34.120,00
DAITEC S.R.L.	Via Mazzini, n.60 – 12020, ROSSANA (CN)	€ 30.600,00
POWER DI DIEGO FRANCHI	Via Mazzini n.2 – 12023, CUNEO (CN)	€ 33.450,00
S.I.M.E.R. S.R.L.	Corso Piave n.174 – 12051, ALBA (CN)	€ 32.800,00

considerato che, in ottemperanza ai criteri di aggiudicazione definiti nella RDO, l'offerta della ditta DAITEC S.R.L., con sede Via Mazzini, n.60 – 12020, ROSSANA (CN) soddisfa le condizioni stabilite e pertanto si ritiene di affidare a tale ditta i lavori di sostituzione della caldaia a gasolio con nuova caldaia a gas metano con adattamento del sistema di distribuzione presso l'edificio di via Torino, 70-B – Saluzzo, sede del Centro di Salute, al costo complessivo di € 30.600,00 oneri della sicurezza compresi ed oneri fiscali esclusi;

preso atto che, a seguito della verifica sulla regolarità contributiva tramite il servizio "DURC On Line", la ditta DAITEC S.r.l. di Rossana risulta regolare con i pagamenti contributivi INAIL ed INPS (numero protocollo INAIL_4496300 - scadenza validità 07/12/2016);

ritenuto pertanto, di affidare alla Ditta DAITEC s.r.l., v. Mazzini, 60 – 12020 ROSSANA (CN), Partita IVA 03002300048 l'esecuzione dei lavori di sostituzione della caldaia a gasolio con nuova caldaia a gas metano con adattamento del sistema di distribuzione presso l'edificio di via Torino, 70-B – Saluzzo;

precisato che, in data 1-12-2016 è stata effettuata la stipula del contratto, trasmesso in via telematica sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per l'importo complessivo di euro 30.600,00= + I.V.A. 22%;

dato atto che non sono state rilevate con l'affidatario, situazioni di incompatibilità né situazioni ostative di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D. Lgs 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013 quali: relazioni di parentela o affinità entro il 2° grado, di coniugi o di convivenza tra i legali rappresentanti e/o amministratori dell'affidatario con il soggetto competente all'adozione del presente provvedimento, ovvero coloro che hanno rilasciato pareri, effettuato valutazioni tecniche, adottato atti endoprocedimentali

e di provvedimento finale di aggiudicazione. Non sono stati inoltre rilevati tra i soggetti sopra menzionati (personale della stazione appaltante e affidatario) rapporti di lavoro dipendente/professionali/finanziari nei tre anni precedenti, né contratti stipulati a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

ritenuto di individuare quale Responsabile Unico del procedimento l'Ing. Claudio RIBERI, Responsabile del Settore "Gestione manutenzioni immobili" della S.C. Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, e di precisare che svolgerà la funzione di Direttore dei Lavori il Per. Ind. Paolo Bongiovanni della società Sicurtecnica s.r.l., già affidataria con altro provvedimento;

D E T E R M I N A

di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, mediante ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, i lavori di sostituzione della caldaia a gasolio con nuova caldaia a gas metano con adattamento del sistema di distribuzione presso l'edificio di via Torino, 70-B – Saluzzo, alla ditta DAITEC s.r.l., v. Mazzini, 60 – 12020 ROSSANA (CN), Partita IVA 0300230004, per l'importo di euro 30.600,00, più € 6.732,00 per I.V.A. al 22%, per un totale di € 37.332,00;

di dare atto che la spesa complessiva di € 37.332,00, derivante dal presente provvedimento, oneri fiscali inclusi, trova copertura sul conto 1 12 02 11 "*Valore originale fabbricati indisponibili di proprietà*", codice articolo 20200889, per l'anno in corso;

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo
2016	IMM	1 12 02 11	Valore originale fabbricati indisponibili di proprietà	€ 37.332,00

di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Claudio RIBERI, Responsabile del Settore "Gestione manutenzioni immobili" della S.C. Servizio;

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere a quanto indicato in premessa.

**IL RESPONSABILE SC SERVIZIO
TECNICO**

o suo sostituto

Ing. Livio DRAGONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.