

SC Servizio Tecnico  
Responsabile: Ing. Livio Dragone  
Telefono. 0171/450.780 – 0174/677.664  
Fax 0171/450.687 – 0174/677.667  
E-mail: [tecnico@aslcn1.it](mailto:tecnico@aslcn1.it)

Prot. n. ASLCN1|03/04/2015|0033441|P

Cuneo li, 03/04/2015

TRASMISSIONE TRAMITE PEC

Spett. le Ditta

**Oggetto: INTERVENTO URGENTE DI STABILIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE DUE VOLUMETRIE D'ANGOLO TRA VIA FIUME E VIA ORMESANO, E TRA VIA LOBETTO E VIA ORMESANO, DEL FABBRICATO "CHIARUGI" EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI RACCONIGI.**

**- Lettera di Invito a PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.lgs 163/2006 - C.I.G. 6207902AC8 - C.U.P. I41H12000200005.**

Vista la delibera del Direttore Generale dell'ASL CN 1 n. 315 del 02/08/2013 di approvazione progetto definitivo - esecutivo e autorizzazione a contrarre mediante procedura negoziata (art. 11, comma 2 D.Lgs 163/2006), codesta ditta è invitata alla procedura anzidetta, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. n. 163/06, per l'appalto "**A CORPO**" di lavori denominato: "*INTERVENTO URGENTE DI STABILIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE DUE VOLUMETRIE D'ANGOLO TRA VIA FIUME E VIA ORMESANO, E TRA VIA LOBETTO E VIA ORMESANO, DEL FABBRICATO "CHIARUGI" EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI RACCONIGI*".

**Termine ultimo per la presentazione delle offerte: ore 12.00 del giorno 24/04/2015.**

**Criterio di aggiudicazione:** maggior ribasso percentuale, ex art. 82 comma 2 lett. b) e comma 3 bis (prezzo più basso determinato al netto delle spese relativo al costo del personale) del D. Lgs. 163/2006 e art. 118 del D.P.R. 207/2010, con applicazione meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui agli artt. 86 del D. Lgs. 163/2006 e 121 del D.P.R. 207/2010, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici e Determina dell'Autorità di Vigilanza n. 6 del 08/07/2009.

*Si ricorda che nell'esprimere la percentuale di ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza derivanti da rischi d'interferenza, l'operatore economico dovrà tener conto dei costi fissi d'impresa non ribassabili:*

- *costo netto della manodopera (indicato dalla stazione appaltante);*
- *costo degli oneri per la sicurezza ordinari, cioè quelli finalizzati all'esecuzione dell'opera, a carico dell'appaltatore ai sensi dell'art. 32, comma 4 lett. o) del D.P.R. 207/2010, ricompresi nelle spese generali e utile di impresa dei prezzi unitari applicati rilevati dal Prezziario Regionale (espresso in percentuale sull'importo dei lavori, dall'operatore economico sull'allegato "E" modulo d'offerta).*

**Importo complessivo a base d'asta: EURO 391.176,83=** (Euro trecento novantun mila cento settantasei/83) (comprensivo di oneri della sicurezza ORDINARI) **di cui Euro 353.528,87** (trecento cinquanta tre mila cinquecento ventotto/87) **per lavori** (comprensivo del costo netto per manodopera di € 227.808,44) ed **€ 37.647,96** (trentasettemila seicento quarantasette/96) attribuibili ad **oneri sulla sicurezza derivanti da rischi d' interferenza** il tutto al netto dell'IVA a termine di legge (22%).

In fase di offerta la ditta partecipante dovrà specificare l'incidenza in percentuale, degli oneri di sicurezza ordinari, per la gestione dell'impresa stessa, riferiti all'appalto in oggetto a pena di esclusione.

La Stazione Appaltante verificherà, in fase di aggiudicazione, la congruità della percentuale di incidenza dichiarata sugli oneri di sicurezza ordinari.

**Descrizione dei lavori:** l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori, le forniture e le prestazioni necessarie per la stabilizzazione e messa in sicurezza delle due volumetrie d'angolo tra via Fiume e via Ormesano e, tra via Lobetto e via Ormesano, del padiglione "Chiarugi" facente parte del complesso Ex Ospedale Psichiatrico nel Comune di Racconigi, laddove sono stati riscontrati segni di cedimento con rischio di collasso per lo stesso.

Il progetto prevede di procedere con le seguenti lavorazioni:

- ◆ Rimozione delle gelosie esterne dei serramenti con accatastamento nell'area di cantiere;
- ◆ Rimozione dei serramenti con accatastamento nell'area di cantiere;
- ◆ Rimozione delle cerniere dei serramenti;
- ◆ Rilievo delle misure reali in situ con definizione della lunghezza tiranti, profilati e verifica di fattibilità dei carotaggi;
- ◆ Realizzazione dei carotaggi nelle murature, laddove previsto a progetto;
- ◆ Predisposizione delle traverse di contrasto tiranti con posa dei profili e delle tavole in legno alla muratura esistente;
- ◆ Fissaggio delle traverse di contrasto alla muratura esistente mediante tasselli ad espansione;
- ◆ Inserimento dei tiranti con fissaggio mediante dado e controdado alla piastra di contrasto;
- ◆ Collegamento tiranti mediante tenditori e successiva messa in tensione degli stessi;
- ◆ Puntellamento dei locali con puntelli telescopici e tavole di ripartizione alla base e in testa, in modo tale da seguire l'andamento delle volte.

Gli interventi in progetto, che formano oggetto dell'appalto, riguardano tutti i piani del fabbricato, limitatamente alle porzioni d'angolo sopra citate e meglio descritte negli elaborati grafici allegati.

La copertura finanziaria è assicurata con Finanziamento Regionale attribuito con D.G.R. 24-6991 del 30.12.2013.

**Durata dell'appalto:** l'appalto avrà la durata di **120 giorni** (centoventi giorni), naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori, eventualmente prorogabili nel rispetto della normativa vigente per i Lavori Pubblici.

**Categoria di qualificazione:** ai sensi degli art. 37 e 118 del Decreto Legislativo n. 163/06, degli art. 90, 92, 107, 108 e 109 del D.P.R. n. 207/2010, le categorie dei lavori da eseguire risultano essere le seguenti:

TIPO DI LAVORO	IMPORTO	PERCENTUALE	CATEGORIA DI QUALIFICAZIONE (D.P.R. n° 207/2010)
<b>CATEGORIA PREVALENTE (subappaltabile nella misura massima del 20%):</b>			
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	€ 353.528,87	100,00 %	OG 2
<b>TOTALE</b>	<b>€ 353.528,87</b>	<b>100%</b>	
Oneri della Sicurezza aggiuntivi per rischi da interferenza	€ 37.647,96		
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 391.176,83</b>		

Per adire alla gara le ditte partecipanti dovranno possedere l'iscrizione nella categoria generale OG 2, di classe adeguata all'importo dei lavori da eseguire (classe II e oltre).

La categoria prevalente può essere subappaltata nella misura massima del 20%.

E' consentita la presentazione di offerta da parte di tutti i soggetti previsti dall'art. 34 del D.Lgs. n. 163/06.

## 1) MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, redatta su carta semplice in lingua italiana, dovrà essere indirizzata a:

**A.S.L. CN1 - S.C. Tecnico**  
**Via Carlo Boggio n. 12 – 12100 CUNEO (CN).**

Il plico contenente l'offerta e la relativa documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, dovrà pervenire a mezzo **raccomandata** del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del giorno

**24/04/2015 H. 12,00**

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, dalle **ore 09,00 alle ore 12,00** **all'ufficio protocollo della stazione appaltante** (all'indirizzo suindicato), che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il plico dovrà essere idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, e dovrà recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente**, all'indirizzo dello stesso – la seguente dicitura:

***PROCEDURA NEGOZIATA – “INTERVENTO URGENTE DI STABILIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE DUE VOLUMETRIE D'ANGOLO TRA VIA FIUME E VIA ORMESANO, E TRA VIA LOBETTO E VIA ORMESANO, DEL FABBRICATO “CHIARUGI” EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI RACCONIGI” C.I.G. 6207902AC8 – C.U.P. I41H12000200005***

Il plico conterrà al suo interno le buste distinte, come di seguito precisato, anch'esse sigillate sui lembi di chiusura.

L'ammissibilità delle stesse verrà verificata in sede di apertura pubblica delle offerte a partire dalle ore 9,00 del 27/04/2015 presso il S.C. Tecnico di Cuneo, Via C. Boggio, 14 – piano primo.

### **A) BUSTA “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**

Porterà scritto sulla parte esterna, oltre al nominativo della Ditta, la dicitura “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” e conterrà la seguente documentazione:

**A1- AUTOCERTIFICAZIONE**, resa ai sensi di legge in carta semplice ed in conformità all'**ALLEGATO A)** contenuto su supporto CD da ritirarsi presso la Stazione Appaltante, attestante che la Ditta non si trova in alcuna delle situazioni di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006.

Detta dichiarazione sostitutiva dovrà essere sottoscritta:

- dal Titolare ovvero dal Legale Rappresentante, in caso di concorrente singolo;
- da ciascun concorrente, facente parte del raggruppamento o del consorzio e del GEIE, nel caso di concorrente costituito o da ditte riunite o da riunirsi o da associarsi.

In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara ai sensi del comma 1, lettera h), per un periodo di un anno, decorso

il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

Le dichiarazioni, limitatamente al comma 1, lettere b) e c) dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., redatte in conformità all'**ALLEGATO B)** contenuto su supporto CD da ritirarsi presso la Stazione Appaltante, devono essere rese anche dai soggetti indicati nel medesimo art. 38, comma 1, lettere b) e c) quali:

- il socio o direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;
- i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
- gli amministratori unici muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, o il socio unico se si tratta di altro tipo di società;
- il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di un altro tipo di società;
- tutti i sopra elencati soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della presente gara.

**NOTA BENE:** Ai sensi del comma 2 bis dell'art 38 del Codice, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 dell'art 38 citato, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita in misura dell'uno per mille dell'importo del valore della gara il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria.

**A2- ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE:** dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, **ALLEGATO C)** contenuto su supporto CD da ritirarsi presso la Stazione Appaltante, che documenti:

- il possesso dell'ATTESTAZIONE della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata ed in corso di validità.

Tale dichiarazione dovrà essere sottoscritta ed accompagnata da copia del documento di identità:

- dal titolare o dal legale rappresentante;
- nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi dai singoli legali rappresentanti.

**A3 - CAUZIONE PROVVISORIA** nella misura del 2% dell'importo dei lavori pari a **euro 7.823,54=**, a titolo di garanzia, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i., in una delle forme previste da detta disposizione.

Nel caso in cui il concorrente sia in possesso del Sistema di Qualità UNI EN ISO 9000, la cauzione è dovuta nella misura dell'1% dell'importo posto a base di gara.

**La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art 1957, comma 2 del codice civile nonché l'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della stazione appaltante e, garantire altresì' il pagamento della sanzione pecuniaria di cui agli articoli 38 comma 2 bis e 46 comma 1 ter del D. Lgs. 163/2006.**

Si precisa, infine, che la cauzione provvisoria è elemento essenziale dell'offerta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 75 commi 1 e 4 e 46 comma 1 bis del D. Lgs. 163/2006, pertanto la mancanza di questa a corredo dell'offerta comporta l'esclusione dalla gara.

In caso di Raggruppamento di Impresa, il deposito cauzionale dovrà essere intestato a tutto il raggruppamento d'impres e sottoscritta dal Legale rappresentante di ogni ditta componente il R.T.I..

**Detta cauzione dovrà avere validità almeno pari a 180 (centottanta) giorni, che decorreranno dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta.**

**A4 - IMPEGNO DI UN FIDEIUSSORE, pena l'esclusione**, a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 in caso di aggiudicazione, come previsto dall'art.75, comma 8, del citato Decreto.

**A5 - PATTO DI INTEGRITA'**, art. 1, comma 17, Legge 6 novembre 2012, n. 190, contenuto su supporto CD da ritirarsi presso la Stazione Appaltante, controfirmato dal legale rappresentante della ditta.

**A6 - ATTESTATO DI PAGAMENTO CONTRIBUTO PER LA PARTECIPAZIONE AGLI APPALTI PUBBLICI: (C.I.G. 6207902AC8) pari ad € 35,00**

Il versamento della contribuzione va effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione che vigila sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo: <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>;

**A6 - CERTIFICAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO** rilasciata dalla S.C. Tecnico dell' A.S.L. CN1 – sede di Savigliano (CN) su modulo predisposto (**ALLEGATO D**) da ritirarsi debitamente firmato in sede di sopralluogo come indicato al successivo punto 2.

**A8 - "PASS\_OE" RILASCIATO DAL SISTEMA AVCpass:** l'operatore economico partecipante, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità sezione "AVCpass operatore economico (<http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCpass> ), secondo le istruzioni ivi contenute deve effettuare la registrazione al sistema e individuare la procedura di affidamento cui intende partecipare (attraverso il numero del **C.I.G.: 6207902AC8**). A procedimento ultimato il sistema rilascia una "PASS\_OE" che dovrà essere inserito nella busta contenente la documentazione amministrativa.

L'operatore economico, tramite l'area dedicata sul portale anzidetto, inserisce nel sistema i documenti relativi alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale che sono nella sua esclusiva disponibilità e, pertanto non reperibili presso Enti certificatori.

***N.B.** La registrazione alla partecipazione, pur non rappresentando una condizione di partecipazione tuttavia costituisce la modalità esclusiva di verifica dei requisiti. A fronte della mancata registrazione la stazione appaltante non sarà in grado di appurare la veridicità delle dichiarazioni presentate.*

*Nel caso di operatori non registrati in AVCpass, in fase di partecipazione, **la stazione appaltante li inviterà comunque a procedere entro 10 giorni.***

Resta fermo l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento.

## **B) BUSTA "OFFERTA ECONOMICA"**

La busta recherà scritto sulla parte esterna, oltre al nominativo della Ditta, la dicitura "OFFERTA ECONOMICA"; sarà anch'essa debitamente sigillata, controfirmata sui lembi e conterrà la seguente documentazione:

### **B1- OFFERTA ECONOMICA**

Dichiarazione redatta in conformità all'**ALLEGATO E**), contenuto su supporto CD da ritirarsi presso la Stazione Appaltante, e corredata da marca da bollo di € 16,00, sottoscritta con firma leggibile e per esteso ed accompagnata da copia del documento di identità, dal Titolare o dal suo Procuratore in possesso di regolare mandato e, nel caso di società, dal Legale Rappresentante, contenente:

- l'indicazione del **massimo ribasso percentuale** (espresso in cifre) sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- **l'importo globale offerto comprensivo dei costi della sicurezza aggiuntivi per rischi da interferenza** (espresso in cifre e in lettere);
- l'incidenza in percentuale, degli oneri di sicurezza **ORDINARI** considerata dall'impresa, riferito all'appalto in oggetto, **a pena di esclusione** (espressa in percentuale).

Tale percentuale dovrà risultare congrua rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori in appalto.

*Si ricorda che nell'esprimere la percentuale di ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza derivanti da rischi d'interferenza, l'operatore economico dovrà tener conto dei costi fissi*

*d'impresa non ribassabili:*

- *costo netto della manodopera (indicato dalla stazione appaltante);*
- *costo degli oneri per la sicurezza ordinari, cioè quelli finalizzati all'esecuzione dell'opera, a carico dell'appaltatore ai sensi dell'art. 32, comma 4 lett. o) del D.P.R. 207/2010, ricompresi nelle spese generali e utile di impresa dei prezzi unitari applicati rilevati dal Prezziario Regionale (espresso in percentuale sull'importo dei lavori, dall'operatore economico sull'allegato "E" modulo d'offerta).*

Si precisa che la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo IX del D.P.R. n.207/2010, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 43, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto.

Il ribasso percentuale sarà applicabile ad ogni singola voce costituente il computo metrico estimativo e sarà altresì utilizzato in caso di varianti in corso d'opera.

**Resta inteso che:**

- a) il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giungesse a destinazione in tempo utile;
- b) non saranno prese in considerazione offerte sostitutive o aggiuntive che perverranno oltre il termine fissato;
- c) non si darà corso all'apertura del plico che non risulterà pervenuto entro il termine stabilito;
- d) l'Amministrazione si riserva la facoltà di annullare, revocare, modificare o sospendere la gara, per motivi di legittimità od opportunità, senza che le Ditte abbiano alcunché a pretendere a qualsiasi titolo;
- e) l'Amministrazione si riserva, inoltre, la facoltà di aggiudicare l'appalto in parola anche in presenza di una sola offerta valida.

## **2) SOPRALLUOGO**

**Modalità:** la ditta ha l'obbligo di prendere visione dei luoghi oggetto di intervento previo appuntamento con la S.C. Tecnico dell'A.S.L. CN1 - sede di Savigliano, via Ospedali n. 14 – (segreteria: tel. 0172/719.212 – orario 9:30-12:00) a partire dal 08.04.2015 e le operazioni di sopralluogo dovranno terminare inderogabilmente entro il 17.04.2015.

L'A.S.L. CN1 provvederà al rilascio di certificazione, **ALLEGATO D)**, attestante l'avvenuto sopralluogo. **Tale certificazione dovrà obbligatoriamente essere allegata all'offerta.** La presa visione dei luoghi di cui sopra dovrà essere eseguita dal Legale Rappresentante (o Responsabile Tecnico dipendente) della ditta, o soggetto appositamente incaricato con delega sottoscritta dal Legale Rappresentante o dal Responsabile Tecnico.

I sopralluoghi verranno effettuati **contemporaneamente** al ritiro della documentazione di gara.

## **• 3) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE e DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE I REQUISITI DICHIARATI**

L'aggiudicazione avverrà in favore della ditta che avrà presentato **il massimo ribasso percentuale** sull'importo dei lavori posto a base di gara (D.Lgs. n. 163/2006 art. 82 comma 2 lettera b) e 3 bis (prezzo più basso determinato al netto delle spese relativo al costo della manodopera) **con l'applicazione del meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale** di cui agli artt. 86 del D. Lgs. 163/2006 e 121 del D.P.R. 207/2010, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici e Determina dell'Autorità di Vigilanza n. 6 del 08/07/2009.

Gli oneri per la sicurezza speciali ed aggiuntivi per rischi da interferenza non sono soggetti a ribasso d'asta.

**L'aggiudicazione dovrà intendersi immediatamente vincolante per la Ditta aggiudicataria.**

La Stazione Appaltante, ai fini di rendere efficace l'aggiudicazione definitiva, provvederà al controllo delle dichiarazioni presentate dalla ditta aggiudicataria, in ottemperanza all'art.71 del D.P.R. N. 445/2000.

Nei confronti del soggetto aggiudicatario non devono sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 67 della D. Lgs n. 159 del 06 settembre 2011, a riguardo dovrà essere prodotta copia della visura camerale (Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura dove

ha sede legale la ditta) alla Stazione Appaltante, che provvederà ad effettuare gli opportuni controlli.

L'aggiudicatario dovrà dichiarare, altresì, di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli artt. 14 e 16 del D. Lgs. 08.06.2001 n. 231.

#### **4) DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO e GARANZIE ASSICURATIVE**

La Ditta aggiudicataria sarà tenuta a costituire, entro 10 giorni dal ricevimento della comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, la garanzia fidejussoria nella misura del 10% dell'importo contrattuale e **per la durata di mesi dodici**. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto superiore al 20 per cento.

La cauzione dovrà essere costituita nella forma di fidejussione o polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., **a pena di revoca dell'aggiudicazione**.

L'importo della garanzia potrà essere ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali sia stata rilasciata la certificazione di qualità conforme alle normative europee della serie UNI EN ISO 9000 (art. 75 comma 7 del D.Lgs. n. 163/06).

**La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia del beneficiario della preventiva escussione del debitore principale (art.1957 del Codice Civile), nonché l'operatività della medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.**

L'esecutore dei lavori è altresì obbligato ai sensi dell'art. 129 D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e art. 125 del D.P.R. 207/10 a stipulare una polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi da presentare alla Stazione Appaltante almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori.

#### **5) CONTRATTO**

Il contratto verrà stipulato secondo le procedure vigenti in materia di affidamento di lavori pubblici, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stesura e alla registrazione del contratto, nessuna esclusa o eccettuata, comprese quelle che dovessero sopravvenire durante l'appalto, incluse le tasse ed imposte che per qualsivoglia titolo siano soggetti del medesimo, saranno a carico delle Ditta appaltatrice.

#### **6) CONSEGNA LAVORI E TERMINE DI ULTIMAZIONE**

Il tempo di esecuzione dei lavori è previsto in **120 (centoventi) giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Trascorso tale termine, senza che i lavori siano stati ultimati, verrà applicata una penale pari ad Euro 1.000,00 (mille/00) per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione, ai sensi dell'art. 141 del capitolato Speciale di Appalto.

#### **7) COLLAUDO**

Come previsto dall'art. 141 del D.Lgs.163/06 e s.m.i., per lavori di importo inferiore a € 500.000,00 il certificato di collaudo finale è sostituito dal certificato di regolare esecuzione che dovrà essere emesso entro e non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

#### **8) VALIDITÀ OFFERTA e PREZZI**

L'offerta sarà fissa ed invariabile e dovrà avere una validità non inferiore a 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

I prezzi s'intendono fissi ed invariabili per l'intera durata dell'appalto.

## 9) FATTURAZIONE

La ditta aggiudicataria fatturerà ad emissione del certificato di pagamento da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art 138, 143 e 144 del Capitolato Speciale di Appalto. La fattura dovrà essere intestata a:

**Azienda Sanitaria Locale CN 1  
S.C. Contabilità e Bilancio  
e p.c. S.C. Tecnico  
Via C. Boggio, 12  
12100 – CUNEO  
C.F. – P.IVA 01128930045**

Le fatture elettroniche dovranno essere conformi al modello Fatture PA di cui al sito <http://www.fatturapa.gov.it> Il formato conforme a quanto previsto dall'Allegato A del DM 55/2013, nonché alle specifiche tecniche via via diramate e attualmente reperibili al link: <http://www.fatturapa.gov.it/export/fatturazione/it/normativa/f-2.htm>

Dovranno inoltre essere conformi alle vigenti disposizioni in materia di I.V.A., **recare** il Codice Identificativo di Gara - **C.I.G. 6207902AC8** (obbligatorio sulla fattura elettronica), il Codice unico Progetto - **C.U.P. I41H12000200005** ed il **codice univoco ufficio: VVECFU (Immobilizzazioni – Tecnico)**, **estremi del certificato di pagamento** (n° e data) ed **inviare allo SDI** (Sistema di Interscambio del MEF).

## 10) PAGAMENTO

Il pagamento delle fatture emesse avverrà nei modi e nei termini stabiliti dai suddetti art. 138, 143 e 144 del capitolato speciale di appalto e dal D.P.R. 207/2010, tramite il Tesoriere dell'A.S.L.; **in conformità all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136** sulla tracciabilità dei flussi finanziari e previa verifica delle regolarità contributiva, assicurativa ed assistenziale mediante l'acquisizione del D.U.R.C..

**I pagamenti delle fatture avverranno sul conto corrente bancario o postale dedicato**, anche non in via esclusiva, che l'appaltatore avrà notificato alla stazione appaltante, e trascritto in stipula di contratto con le relative generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare sullo stesso.

Il bonifico bancario o postale di quietanza delle fatture dovrà riportare il codice identificativo di gara (C.I.G.) relativo all'investimento pubblico.

**La ditta dovrà dichiarare che ha preso visione e ha tenuto conto nella formulazione dell'offerta che il pagamento avverrà con le modalità sopra descritte (vedi modulo di autocertificazione allegato A).**

I pagamenti relativi ai lavori svolti dai subappaltatori verranno effettuati in capo all'aggiudicatario dell'appalto che è obbligato a trasmettere, **entro venti giorni** dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti **copia del bonifico bancario o postale sul conto corrente bancario o postale dedicato** con l'indicazione del codice identificativo gara (C.I.G. 6207902AC8) emesso a favore del subappaltatore e copia delle fatture quietanzate.

**Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore entro detto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario.**

**Ogni pagamento sarà subordinato alla verifica, da parte della Stazione Appaltante, del Documento Unico di regolarità Contributiva – DURC - presso lo Sportello Unico Previdenziale.**

## 11) SUBAPPALTO

La percentuale di lavori della categoria prevalente subappaltabile è stabilita nella misura del **venti per cento** dell'importo calcolato con riferimento al prezzo del contratto di appalto.

E' fatto divieto all'appaltatore di cedere o subappaltare i lavori oggetto del presente contratto, senza aver esperito le procedure previste dall'art. 118 del D.Lgs. n.163/06.

L'affidatario dei lavori è obbligato al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante, **almeno venti giorni prima** della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni.

Il contratto di subappalto dovrà essere stipulato in conformità all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e

s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari con relative clausole di cui al comma 8: **clausola “a pena di nullità” con la quale si “assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari” e clausola risolutiva espressa** da attivarsi in tutti i casi in cui le transazione sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane. **Il contratto dovrà contenere i dati del conto corrente bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, sul quale devono transitare tutti i movimenti finanziari.**

Gli obblighi inerenti la tracciabilità, di cui sopra gravano, altresì, sui soggetti a qualsiasi titolo subcontraenti dei soggetti appaltatori.

Tutti i soggetti: appaltatore, subappaltatore o il subcontraente, nel caso in cui abbiano notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, a procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la Stazione Appaltante e la Prefettura competente.

La stazione appaltante verificherà che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010.

## 12) ANTICORRUZIONE

In ottemperanza all'art. 2 del Codice di Comportamento dei dipendenti dell'ASL CN1, Allegato “A” del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ASL CN1 - 2014-2016, approvato dal Direttore Generale con delibera n. 34/2014 del 30 gennaio 2014 e successivamente recepito con il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ASL CN1 - 2015-2017, approvato dal Direttore Generale con delibera n. 26/2015 del 30 gennaio 2015, applicabile, oltre che ai dipendenti con rapporto a tempo indeterminato o determinato e ai componenti della Direzione Generale e del Collegio Sindacale, a tutti coloro che, a qualsiasi titolo, si trovino ad operare all'interno delle strutture aziendali o in nome e per conto dell'Azienda (link di riferimento <http://www.aslcn1.it/amministrazione-trasparente/altri-contenuti/altri-contenuti-corrruzione>)

si precisa che:

- la ditta fornitrice, a pena di risoluzione del contratto, in caso di violazione delle disposizioni del presente codice da parte dei propri dipendenti e collaboratori, è tenuta ad adottare i provvedimenti volti a rimuovere la situazione di illegalità segnalata dall'ASL nonché le eventuali conseguenze negative e a prevenirne la reiterazione delle violazioni del Codice.

## 13) RINVII

Per tutto quanto non previsto nella presente lettera di invito, valgono le disposizioni previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, contenuto su supporto CD da ritirarsi presso la Stazione Appaltante, e le vigenti disposizioni di legge e regolamenti in materia di contratti di lavori pubblici.

## 14) FALLIMENTO, LIQUIDAZIONE, SCIoglIMENTO, SUCCESSIONI E CESSIONE DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

Il contratto si intende risolto in caso di fallimento, anche se seguito da concordato preventivo, della ditta aggiudicataria.

In caso di decesso del titolare della ditta aggiudicataria, l'ASL potrà consentire la prosecuzione del rapporto contrattuale da parte degli eredi, oppure, a loro insindacabile giudizio dichiarare risolto l'impegno del de cuius. Il consenso scritto dell'ASL è analogamente necessario per il prosieguo del rapporto contrattuale in caso di cessione dell'impresa.

In caso di liquidazione o di scioglimento della ditta aggiudicataria o di cambiamento della ragione sociale, l'ASL avrà diritto di pretendere la continuazione del contratto da parte dell'eventuale nuova ditta subentrante, oppure dar corso allo scioglimento del contratto.

## 15) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Ivo Gambone.

Per informazioni tecniche contattare il l'Ing. Ivo Gambone – Segreteria Cuneo Tel. 0171/450780 – ore 9,00 – 12,00 dal lunedì al venerdì.

Per informazioni amministrative contattare il Servizio Tecnico sede di Cuneo – Via C. Boggio, 14 – Segreteria Tel 0171 450780 – ore 9,00 – 12,00 dal lunedì al venerdì.

## 16) TRATTAMENTO DEI DATI

Con riferimento all'art.13 del D.Lgs. 196/03 l'Azienda Sanitaria informa le imprese, associazioni, cooperative ed i prestatori d'opera professionale o manuale che i dati richiesti con la presente lettera invito saranno trattati esclusivamente per finalità di selezione delle offerte ai fini della scelta dei contraenti.

Le informazioni che potranno essere trattate sono quelle espressamente previste dalla normativa comunitaria, nazionale e regionale specifica. Le informazioni richieste a pena di esclusione dovranno essere necessariamente conferite; per il resto sarà facoltà del soggetto che partecipa alle procedure selettive, presentare dati ed informazioni, ritenuti utili agli scopi in oggetto. Verranno diffusi solo i dati relativi alla graduatoria finale di aggiudicazione, secondo le normative vigenti.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D. Lgs. 196/2003 ("PRIVACY"): "Dichiara in ultimo di essere informato/a che i suoi dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici dall'ASL CN1 esclusivamente ai fini del presente procedimento e che potrà reperire ulteriori informazioni sulle modalità di utilizzo degli stessi sul sito internet aziendale nonché presentando richiesta all'Ufficio Relazioni con il Pubblico ed inoltre di dare il proprio consenso in merito".

**Titolare del Trattamento:** A.S.L. CN1, sede di Cuneo (CN) - Via Carlo Boggio n. 12.

**Soggetto responsabile:** Dott. Avv. Diego Poggio – Direttore Amministrativo dell'ASL CN1.

L'elenco completo degli altri soggetti responsabili al trattamento dei dati può essere richiesto al Servizio Legale dell'A.S.L. CN1 ed è altresì pubblicato sul sito internet dell'A.S.L. CN1.

Ai sensi dell'art. 7 D.Lgs. 196/2003, il soggetto interessato può chiedere al titolare del trattamento le modalità con le quali i Suoi dati sono trattati, l'aggiornamento, la rettifica ovvero l'integrazione dei dati, la loro cancellazione – trasformazione in forma anonima ed il blocco dei dati se trattati in violazione di legge.

I diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/03, potranno essere esercitati presentando istanza al Responsabile del trattamento, richiedendo l'apposito modulo all'Ufficio Relazione al Pubblico (U.R.P.) n.ro telefonico 0171-450.221.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(GAMBONE Ing. Ivo)

firmato in originale

ALLEGATI (su supporto CD):

- MODULO PER AUTOCERTIFICAZIONE - ALLEGATO A)
- MODULO PER AUTOCERTIFICAZIONE ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 - ALLEGATO B)
- MODULO PER AUTOCERTIFICAZIONE attestazione di qualifica SOA – ALLEGATO C);
- MODULO OFFERTA - ALLEGATO E);
- ELABORATI DI PROGETTO
- PATTO DI INTEGRITA'